

COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA

PROVINCIA DI TERAMO

Codice

BANDO DI CONCORSO

Emesso il _____

Numero domanda _____

Spedita il _____

Ricevuta il _____

protocollo n° _____

AL COMUNE DI**PENNA SANT'ANDREA (TE)****DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

(Legge Regionale 25 ottobre 1996, n° 96 e successive modificazioni e integrazioni)

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE/FAMILIARE

Cognome _____ Nome _____

C.F. _____, Data di Nascita _____

Comune di nascita _____ Prov. _____ Comune di Residenza _____ Prov. _____

Indirizzo Via _____ n° _____ Comune di Lavoro _____ Prov. _____

RISERVATO ALLA COMMISSIONEDOMANDA AMMESSA DOMANDA ESCLUSA

Causa dell' esclusione _____

GRADUATORIA PROVVISORIA PUNTI data _____ Il Presidente _____

RICORSO:

 NO SI

Pervenuto il _____ Esaminato il _____ Decisione _____

GRADUATORIA DEFINITIVA PUNTI data _____ Il Presidente _____

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

(Art. 2 Legge Regionale 25 ottobre 1996 n° 96)

DESCRIZIONE REQUISITI

**Il Sottoscritto dichiara ai sensi degli art. 46 e 47 D.P.R. n° 445 del 28 dicembre 2000:
(barrare con la croce)**

- di essere il richiedente l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
oppure
- di essere un familiare convivente del richiedente l'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- di essere cittadino straniero, avente regolare residenza da almeno cinque anni consecutivi nel territorio nazionale, nel rispetto della normativa statale in materia di immigrazione

- di essere residente da almeno cinque anni nel Comune di _____ Pr. _____
via/piazza _____ n° _____ tel. _____;
oppure
- di avere la propria attività lavorativa esclusiva o principale da almeno cinque anni nel bacino di utenza cui appartiene il Comune che emana il bando, salvo che si tratti di lavoratori destinati a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali, compresi in tale ambito. In tali casi allegare apposita dichiarazione del datore di lavoro;
- di essere lavoratori emigrati all'estero, per i quali è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale. In tal caso allegare documento attestante il Comune prescelto presso l'Autorità Consolare esistente nel luogo di lavoro;
(si intende per attività lavorativa principale quella dalla quale si ricava il maggior cospite di reddito)

di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti:

- non avere riportato, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore a cinque anni;
- non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso.
(È adeguato l'alloggio che si trovi almeno nelle condizioni di manutenzione indicate nella lett. b) dell'articolo 23 (9) della L. n. 392 del 1978 e la cui superficie utile, determinata ai sensi della legge n. 392 del 1978 art. 13, sia non inferiore ai 45 mq per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone; non inferiore a 60 mq per 3-4 persone; non inferiore a 75 mq per 5 persone; non inferiore a 95 mq per 6 persone e oltre. Nel caso di proprietà di più alloggi o porzioni di alloggi si considera adeguato ai bisogni del nucleo familiare la superficie abitativa complessiva degli alloggi stessi che superi di un terzo gli standard abitativi determinati con le modalità di cui al presente punto c);)
- non titolarità di diritti di cui al precedente punto su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, compreso il Comune al cui ambito territoriale si riferisce il bando. Il valore complessivo, determinato ai sensi della legge 27 luglio 1978, n. 392, deve essere almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso.

- non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l' alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;
- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio edilizio con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno. Si considera assegnato in proprietà l'alloggio concesso in locazione con patto di futura vendita;

- non avere riportato, l'intestatario della domanda di assegnazione e/o uno dei componenti del suo nucleo familiare, condanne penali passate in giudicato, nel periodo precedente alla data di presentazione della domanda di assegnazione, per uno dei reati previsti dagli articoli 51, comma 3-bis e/o 380 del codice di procedura penale, dall'articolo 73, comma 5, del Testo unico emanato con decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 (Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza), nonché per i reati di usura, favoreggiamento e/o sfruttamento della prostituzione, gioco d'azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi, traffico di armi, riciclaggio di denaro proveniente da attività illecite;

(Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche le persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e formativa del nucleo familiare, essere stata instaurata da almeno due anni dalla data del bando di concorso ed essere comprovata esclusivamente da certificazioni anagrafiche ed idonea documentazione occorrente per l'attestazione della convivenza.)

- assenza di occupazioni abusive di alloggi di edilizia residenziale pubblica nei cinque anni precedenti la data di pubblicazione del bando, a partire dalla data di accertamento dell'occupazione abusiva, ai sensi dell'art. 5, comma 1-bis, del D.L. n. 14 del 28.03.2014, convertito dalla L. n. 80 del 23.05.2014.

- reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite vigente al momento della scadenza del bando di concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della legge n. 457 del 1978 e successive modificazioni ed integrazioni.

(Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi fiscalmente imponibili di tutti i componenti del nucleo stesso quali risultano dall'ultima dichiarazione dei redditi di tutti i componenti medesimi. Nel computo di reddito imponibile sono escluse le indennità una tantum percepite a titolo di risarcimento per danni fisici, nonché le indennità di accompagnamento per i portatori di handicap.)

che il reddito complessivo del nucleo familiare relativo all' anno _____ è pari a € _____;

di occupare attualmente un alloggio situato nel Comune di _____,
via _____ n° _____ piano _____, composto di n° _____ vani a titolo di _____.

SPAZIO PER EVENTUALI REQUISITI AGGIUNTIVI:

DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE COMPRESO IL RICHIEDENTE

N.	Cognome Nome e Codice Fiscale	Data e luogo di nascita	Rapporto di parentela con il richiedente	Professione o Attività	Comune sede di lavoro	Reddito percepito 2017	Codice Reddito
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
TOTALE REDDITO							
REDDITO CONVENZIONALE							

Codice Reddito:

- 1 Pensioni
- 2 Lavoro dipendente
- 3 Lavoro autonomo e di impresa
- 4 Fabbricati e terreni
- 5 Altri redditi

n.b. il reddito convenzionale, ai sensi dell' art. 2 L.R. 96/96 e s.m.i., è il reddito al netto delle detrazioni per figli a carico ed altri componenti presenti nel nucleo familiare, e dell' abbattimento del 40% per il reddito da pensione e lavoro dipendente.

CONDIZIONI SOGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(art. 8 lett. a Legge Regionale 25 ottobre 1996 n° 96)

DESCRIZIONE	PUNTI	DOCUMENTI DA ALLEGARE	Riservato al Comune	Riservato alla Commissione
			Graduatoria Provv.	Graduatoria Definitiva
<p>a 1) Reddito Familiare:</p> <p>(Reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato con le modalità di cui all' art. 21 L. 457/78 e successive modif. e int.)</p> <p><u>Ai sensi dell' art. 54 L.R. 10 gennaio 2011 n.1, il punto a 1) della lettera a) del 2° comma dell' art.8 della L.R. 96/96 è sostituito dal seguente: reddito pro capite del nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art.2 lettera f):</u></p> <p><u>- pari al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona;</u></p> <p><u>- superiore al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona;</u></p>	<p>2</p> <p>1</p>			
<p>a 2) Richiedenti con il nucleo familiare composto da:</p> <p><input type="checkbox"/> n° 3 unità</p> <p><input type="checkbox"/> n° 4 unità</p> <p><input type="checkbox"/> n° 5 unità</p> <p><input type="checkbox"/> oltre 5 unità</p>	<p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p>			
<p><input type="checkbox"/> a 3.1) Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda;</p> <p><input type="checkbox"/> a 3.2) Richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda a condizione che vivano soli o in coppia.</p> <p><u>Art.54 L.R. 10 gennaio 2011 n.1, Modifiche alla L.R.96/96</u></p>	<p>2</p> <p>3</p>			
<p><input type="checkbox"/> a 4) Famiglie con anzianità di formazione non superiore a 2 anni alla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro 1 anno.</p>	1			
<p><input type="checkbox"/> a 5) Presenza di portatori di handicap gravi nel nucleo familiare da certificare ai sensi della Legge n° 104/92.</p>	2	Certificato rilasciato dalla Commissione Medica della A.S.L. istituita ai sensi dell' art. 4 Legge n° 104/92.		
<p><input type="checkbox"/> a 6.1) Nuclei familiari che rientrano in Italia per stabilirvi la loro residenza (emigrati rientrati da non oltre un anno alla data di pubblicazione del bando o che rientrano entro un anno alla data stessa, profughi).</p> <p><input type="checkbox"/> a 6.2) Profughi.</p>	1	Idonea documentazione rilasciata dall' Organo Competente comprovante la stato di profugo.		
TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI SOGGETTIVE				

N.B. barrare ed evidenziare il punteggio per le singole condizioni soggettive ed oggettive richieste.

CONDIZIONI OGGETTIVE CHE DANNO DIRITTO AL PUNTEGGIO

(art. 8 lett. b Legge Regionale 25 ottobre 1996 n° 96)

DESCRIZIONE	PUNTI	DOCUMENTI DA ALLEGARE	Riservato al Comune	Riservato alla Commissione
			Graduatoria Provv.	Graduatoria Definitiva
<p>b 1) DISAGIO ABITATIVO: Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte delle autorità competenti ed esistente da almeno due anni alla data del bando dovuta a :</p> <p><input type="checkbox"/> b 1.1) Abitazione in baracche, soffitte bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti all'abitazione e privi di servizi propri regolamentari;</p> <p><u>Art.54 L.R. 10 gennaio 2011 n.1,</u> <u>Modifiche alla L.R.96/96</u></p> <p><input type="checkbox"/> b 1.2) Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità;</p>	<p>2</p> <p>2</p>	<p>Certificati rilasciati dalla A.S.L. Lanciano - Vasto e dal tecnico comunale preposto al servizio, ciascuno per quanto di propria competenza, indicanti la descrizione particolareggiata e le condizioni dell'immobile occupato dal richiedente.</p> <p>Perché si possa attribuire il relativo punteggio occorre che i nuclei familiari utilizzino gli stessi servizi.</p>		
<p>b 2) ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO: Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare da almeno un anno alla data del presente bando in alloggio sovraffollato:</p> <p><input type="checkbox"/> b 2.1) da due a tre persone a vano utile</p> <p><input type="checkbox"/> b 2.2) oltre tre persone a vano utile</p>	<p>1</p> <p>2</p>	<p>Certificati rilasciati dalla A.S.L. Lanciano - Vasto e dal tecnico comunale preposto al servizio, ciascuno per quanto di propria competenza, indicanti la descrizione particolareggiata dei vani dell'alloggio occupato dal richiedente.</p>		
<p>b 3) ALLOGGIO ANTIGIENICO</p> <p><input type="checkbox"/> Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, da almeno un anno alla data del presente bando, un alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici, o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, o igroscopicità, ineliminabili con normali interventi di manutenzione.</p>	<p>2</p>	<p>Certificati rilasciati dalla A.S.L. Lanciano - Vasto e dal tecnico comunale preposto al servizio, ciascuno per quanto di propria competenza, indicanti la descrizione particolareggiata e le condizioni dell'immobile occupato dal richiedente.</p>		
<p>b 4) SFRATTO</p> <p><input type="checkbox"/> Richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempimento contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanze di sgombero, nonché di provvedimento di collocazione a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio.</p>	<p>4</p>	<p>Copia del provvedimento di rilascio con precisa indicazione dei motivi della intimazione o copia del provvedimento del collocamento a riposo.</p>		
TOTALE PUNTEGGIO CONDIZIONI OGGETTIVE				

N.B. I punteggi a 3) e a 4) non sono cumulabili con il punteggio previsto al punto a 6).

Le condizioni previste nella categoria b 1) non sono cumulabili tra loro e con quelle previste nelle categorie b 2) e b 3).

Le condizioni della categoria b 2) sono cumulabili con quelle della categoria b 3).

La condizione b 4) non è cumulabile con le altre condizioni oggettive.

Non possono in ogni caso essere attribuiti più di 5 punti per il complesso delle condizioni soggettive.

Non possono in ogni caso essere attribuiti più di 9 punti per il complesso delle condizioni oggettive.

Il Sottoscritto/a _____
nato a _____ il _____
residente a _____ via _____ n. _____,

consapevole delle sanzioni penali previste dall' art 76 D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

sotto la sua personale responsabilità che tutte le informazioni riportate nel presente modulo di domanda corrispondono a verità.

IL DICHIARANTE

Allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento del richiedente.

Ai sensi dell' art. 10 della L. 675/96 e successive modificazioni ed integrazioni, si informa che tutti i dati personali contenuti nel presente modulo di domanda, saranno utilizzati esclusivamente per lo svolgimento delle procedure concorsuali e che gli stessi saranno conservati presso la sede comunale in archivio cartaceo.